
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa w związku ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję biurową budynku przy ul. Żytniej 8 wraz z instalacjami wewnętrznymi, z elementami zagospodarowania terenu oraz budowa zjazdu z ul. Żytniej w Sosnowcu na działkach ewid. 6214 i 6218

ADRES INWESTYCJI : Sosnowiec ul. Żytnia 8, dz. nr 6214, 6218, obręb 0009

INWESTOR : Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S. A

ADRES INWESTORA : ul. Wojewódzka 42 40-027 Katowice

WYKONAWCA ROBÓT :

ADRES WYKONAWCY :

BRANŻA : DROGI I ZAGOSPODAROWANIE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marta Chowan Nr upr., 325/2002

DATA OPRACOWANIA : LISTOPAD 2014

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
LISTOPAD 2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	12
2	WYCINKA DRZEW	13	17
3	WYKOPY I NASYP	18	25
4	NAWIERZCHNIE	26	44
5	OGRODZENIE	45	54

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 2-31	Rozebranie ogrodzeń z siatki w ramach z kątownika, wraz z bramą	m		
d.1	0818-05				
	analogia				
		61	m	61,000	
				RAZEM	61,000
2	KNR-W 4-	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka podmurówki ogrodzenia oraz murków betonowych	m ³		
d.1	01 0212-01				
	analogia				
		1,65+2	m ³	3,650	
				RAZEM	3,650
3	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 26-75 pojazdów na godzinę - rozebranie nawierzchni chodników z kostki brukowej	m ²		
d.1	0805-03 z.				
	o.2.13.				
	9902-01				
	analogia				
		42,5	m ²	42,500	
				RAZEM	42,500
4	KNR 2-31	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm 26-75 pojazdów na godzinę	m ²		
d.1	0802-05 z.				
	o.2.13.				
	9902-01				
		42,5	m ²	42,500	
				RAZEM	42,500
5	KNR 2-31	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 26-75 pojazdów na godzinę	m		
d.1	0813-03 z.				
	o.2.13.				
	9902-01				
		13,1	m	13,100	
				RAZEM	13,100
6	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży betonowych 10x25cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1	0813-03				
		16,8	m	16,800	
				RAZEM	16,800
7	KNR 2-31	Rozebranie ław z betonu - pod krawężniki, obrzeża	m ³		
d.1	0812-03				
		1,55	m ³	1,550	
				RAZEM	1,550
8	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka śmietnika	m ²		
d.1	0506-04				
	analogia				
		7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
9	KNR 4-04	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 20 cm - rozbiórka śmietnika	m ³		
d.1	0303-01				
	analogia				
		4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z betonu o grubości 12 cm - rozbiórka śmietnika	m ²		
d.1	0810-03				
	analogia				
		6	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
11	KNR 19-	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m ³		
d.1	01 0118-13				
		20,5	m ³	20,500	
				RAZEM	20,500

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 19- d.1 01 0118- 14	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladow- czymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 18 20,5	m ³ m ³	 20,500	
				RAZEM	20,500
2		WYCINKA DRZEW			
13	KNR 2-01 d.2 0105-03	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 2-01 d.2 0105-05	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 46-55 cm) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 2-01 d.2 0105-06	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 56-65 cm) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-01 d.2 0105-07	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 66-75 cm) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-01 d.2 0110-01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km 6,5	m ³ m ³	 6,500	
				RAZEM	6,500
3		WYKOPY I NASYP			
18	KNR 2-01 d.3 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 490	m ² m ²	 490,000	
				RAZEM	490,000
19	KNR 2-01 d.3 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spy- charek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = -1 490	m ² m ²	 490,000	
				RAZEM	490,000
20	KNR 2-31 d.3 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 88,9+386,1	m ² m ²	 475,000	
				RAZEM	475,000
21	KNR 2-31 d.3 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębo- kości Krotność = -1 88,9	m ² m ²	 88,900	
				RAZEM	88,900
22	KNR 2-31 d.3 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębo- kości Krotność = 8 386,1	m ² m ²	 386,100	
				RAZEM	386,100
23	KNR 4-01 d.3 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III 275,96	m ³ m ³	 275,960	
				RAZEM	275,960
24	KNR 4-01 d.3 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		275,96	m ³	275,960	
				RAZEM	275,960
25	KNR 2-01 d.3 0235-01	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. I-II	m ³		
		25,9	m ³	25,900	
				RAZEM	25,900
4		NAWIERZCHNIE			
26	KNR 2-31 d.4 0402-04	Ława pod krawężniki obrzeża	m ³		
		13,25	m ³	13,250	
				RAZEM	13,250
27	KNR 2-31 d.4 0404-03 analogia	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej - krawężniki granitowe 15x30cm	m		
		78,3	m	78,300	
				RAZEM	78,300
28	KNR 2-31 d.4 0404-05 z. o.2.13. 9902-01 analogia	Krawężniki kamienne wtopione o wymiarach 12x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej 26-75 pojazdów na godzinę - krawężniki granitowe najazdowe 15x22cm	m		
		34,7	m	34,700	
				RAZEM	34,700
29	KNR 2-31 d.4 0407-01 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża granitowe 25x6cm	m		
		119,35	m	119,350	
				RAZEM	119,350
30	KNR 2-31 d.4 0104-07 analogia	Warstwa mrozoochronna grubości po zagęszczeniu 10cm wykonana i zagęszczana mechanicznie w korycie lub na całej szerokości drogi	m ²		
		111,5+387	m ²	498,500	
				RAZEM	498,500
31	KNR 2-31 d.4 0104-08 analogia	Warstwa mrozoochronna grubości po zagęszczeniu 10cm wykonana i zagęszczana mechanicznie w korycie lub na całej szerokości drogi - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag.	m ²		
		Krotność = 15 387	m ²	387,000	
				RAZEM	387,000
32	KNR 2-31 d.4 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		357,2	m ²	357,200	
				RAZEM	357,200
33	KNR 2-31 d.4 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m ²		
		131+357,2	m ²	488,200	
				RAZEM	488,200
34	KNR 2-31 d.4 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 2 131+357,2	m ²	488,200	
				RAZEM	488,200
35	KNR 2-31 d.4 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 5 357,2	m ²	357,200	
				RAZEM	357,200

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 2-31 d.4 0302-01 analogia	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 14 cm na podsypce cementowo-piaskowej - nawierzchnia z kostki granitowej szarej 4/6 111,7	m ² m ²	 111,700	
				RAZEM	111,700
37	KNR 2-31 d.4 0302-01 analogia	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 14 cm na podsypce cementowo-piaskowej - nawierzchnia z kostki granitowej szarej 8/10 357,2	m ² m ²	 357,200	
				RAZEM	357,200
38	KNR 2-31 d.4 0511-02 z. o.2.13. 9902-01 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 26-75 pojazdów na godzinę 19,3	m ² m ²	 19,300	
				RAZEM	19,300
39	KNR 2-31 d.4 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 23,2	m ² m ²	 23,200	
				RAZEM	23,200
40	KNR 2-31 d.4 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2 23,2	m ² m ²	 23,200	
				RAZEM	23,200
41	KNR AT- d.4 09 0203- 03 analogia	Opaska ze żwiru gr. 8 cm 23,2	m m	 23,200	
				RAZEM	23,200
42	KNR AT- d.4 09 0203- 04 analogia	Opaska ze żwiru - dodatek za 1 cm różnicy grubości Krotność = 2 23,2	m m	 23,200	
				RAZEM	23,200
43	KNR 2-01 d.4 0510-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm 112	m ² m ²	 112,000	
				RAZEM	112,000
44	KNR 2-01 d.4 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem dodatek za każde nast.5 cm humusu 112	m ² m ²	 112,000	
				RAZEM	112,000
5		OGRODZENIE			
45	kalk. włas- na	Dostawa i montaż bramy przesuwnej 4,0x1,5m wraz z napędem elektrycznym 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
46	kalk. włas- na	Dostawa i montaż furtki 1,2x1,5m 2	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47	KNR-W 4- d.5 01 0737- 01	Oczyszczenie ścienne murów gładkich z cegły - odnowienie ist- niejących podmurówek i murków betonowych 175,37	m ² m ²	 175,370	
				RAZEM	175,370
48	KNR-W 4- d.5 01 0704- 02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową - odno- wienie istniejących podmurówek i murków betonowych 175,37	m ² m ²	 175,370	
				RAZEM	175,370
49	KNR 2-02 d.5 0901-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierz- chniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicz- nie - odnowienie istniejących podmurówek i murków betono- wych 175,37	m ² m ²	 175,370	
				RAZEM	175,370
50	KNR 2-02 d.5 2101-01	Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych o stosunku dłu- gości obwodu elementu do powierzchni do 8 m/m ² i grubości do 4 cm - piaskowiec 149	m ² m ²	 149,000	
				RAZEM	149,000
51	KNR 2-02 d.5 0201-01 analogia	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - podmurówka ogro- dzenia 9,165	m ³ m ³	 9,165	
				RAZEM	9,165
52	KNR 13- d.5 12 1602- 01 analogia	Ogrodzenie na gotowych cokołach - dostawa i montaż ogro- dzenia palisadowego, panele wys. 0,5m na słupkach 0,6m mo- cowane do murków, malowane proszkowo RAL 9005 36	m ² m ²	 36,000	
				RAZEM	36,000
53	KNR 13- d.5 12 1602- 01 analogia	Ogrodzenie na gotowych cokołach - dostawa i montaż ogro- dzenia palisadowego, panele wys. 1,15m na słupkach 1,25m mocowane do murków, malowane proszkowo RAL 9005 118,105	m ² m ²	 118,105	
				RAZEM	118,105
54	kalk. włas- na	Zabezpieczenie wszystkich sieci istniejących 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2 472,0423		
RAZEM					

Słownie:

L p.	Nazwa	J m	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Ce-na jedn.	War-tość	Gru-pa	Do-staw-ca	Ce-na do-staw-cy	Ra-ba t m ak-sym-alny	Ra-ba t za-st os ow any
1.	Dostawa i montaż bramy przesuwnej 4,0x1,5m wraz z napędem elektrycznym	m	1,0000		1,0000							
2.	Dostawa i montaż furtki 1,2x1,5m	m	2,0000		2,0000							
3.	pręty okrągłe 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13(grupa stali 94)	kg	35,7600		35,7600							
4.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,6742		4,6742				ICB_SREDNIE			
5.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,1600		3,1600							
6.	ogrodzenie palisadowe, panele wys. 0,5m na słupkach 0,6m mocowane do murków, malowane proszkowo RAL 9005	m ²	122,8292		122,8292				ICB_SREDNIE			
7.	ogrodzenie palisadowe, panele wys. 0,5m na słupkach 0,6m mocowane do murków, malowane proszkowo RAL 9005'	m ²	37,4400		37,4400				ICB_SREDNIE			
8.	Szellak techniczny	kg	0,7450		0,7450							
9.	miakł kamienny	t	6,9813		6,9813							
10.	łtuczeń kamienny niesortowany	t	255,0715		255,0715							
11.	Piasek naturalny kopany	m ³	4,1384		4,1384							
12.	piasek	m ³	57,7221		57,7221							
13.	piasek do zapraw	m ³	1,4556		1,4556							
14.	Pospółka - uziarnienie 0-63 mm	m ³	158,6170		158,6170							
15.	żwir jednofrakcyjny 16,0-31,5 mm	m ³	1,1832		1,1832							
16.	kostka granitowa szara 8/10	t	71,4400		71,4400							
17.	kostka granitowa szara 4/6	t	13,1806		13,1806							
18.	Krawężnik granitowy uliczny 15/25 cm skos 4-10	m	35,0470		35,0470				GRA			
19.	Krawężnik granitowy uliczny 15/30 cm skos 4-10	m	79,0830		79,0830				GRA			
20.	płyty kamienne (piaskowiec lub wapień miękki)	m ²	153,4700		153,4700							
21.	Cement hut.CEM III 32,5, 32,5B workowany	t	0,5086		0,5086							
22.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	15,4231		15,4231							
23.	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,0119		0,0119							

L p.	Nazwa	J m	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Ce-na jedn.	War-tość	Gru-pa	Do-staw-ca	Ce-na do-staw-cy	Ra-ba t m ak-sy-m al-ny	Ra-ba t za-st os ow an y
24	cement portlandzki zwykły . bez dodatków "35"	t	0,2258		0,2258							
25	ciasto wapienne (wapno ga-szone)	m³	0,0526		0,0526							
26	obrzeża granitowe	m	121,73 70		121,73 70							
27	Kostka brukowa z betonu 6 cm, szara	m²	19,782 5		19,782 5							
28	Beton zwykły (B-12,5)	m³	13,780 0		13,780 0							
29	beton zwykły z kruszywa na-turalnego	m³	9,3025		9,3025				ICB SRED NIE			
30	zaprawa cementowa na bia-łym cemencie m 80	m³	5,3640		5,3640							
31	zaprawa cementowo wapien-na M 15	m³	3,5600		3,5600							
32	zaprawa cementowo-wapien-na m 50	m³	0,1228		0,1228							
33	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II	m³	0,0920		0,0920							
34	Deski iglaste obrzynane gr. 19-25mm,kl.III	m³	0,5300		0,5300							
35	Deski iglaste obrzynane gr. 28-45mm,kl.II	m³	0,0560		0,0560							
36	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m³	0,0458		0,0458				ICB SRED NIE			
37	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m³	0,0733		0,0733				ICB SRED NIE			
38	złom ścierny	kg	26,820 0		26,820 0							
39	woda'	m³	54,224 3		54,224 3							
40	Woda z rurociągów	m³	11,670 2		11,670 2							
41	drewno okrągłe na stemple budowlane	m³	0,0550		0,0550				ICB SRED NIE			
42	kliny z drewna	m³	0,0596		0,0596							
43	nasiona traw	kg	1,3440		1,3440				BUW			
44	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Spycharka gąsienicowa 48kW (1)	m-g	-0,0800		
2.	Spycharka gąsienicowa 48kW (1)	m-g	1,1215		
3.	Spych.gąsienicowa 74kW (1)	m-g	5,9864		
4.	Równiarka samojezdna 74kW (1)	m-g	3,9666		
5.	Walec statycz.samoj.10t (1)	m-g	34,2785		
6.	Walec wibrac.samojezd.7,5t (1)	m-g	4,0850		
7.	Wyciąg towarowo-osobowy 2.0t	m-g	1,7537		
8.	wyciąg szybowy	m-g	96,8500		
9.	Ciągnik kołowy 63kW (1)	m-g	3,5100		
10.	Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	25,9000		
11.	środek transportowy	m-g	0,4583		
12.	Przyczepa dłuż.do sam.do 4,5t	m-g	3,5100		
13.	Samochód samowylad.do 5t (1)	m-g	248,3640		
14.	Samochód samowylad.5-10t (1)	m-g	30,6680		
15.	Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	1,7537		
16.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,6416		
17.	wibrator powierzchniowy	m-g	2,5090		
18.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	14,8363		
19.	piła do cięcia kostki	m-g	0,4825		
20.	Spręż. pow.spal.4-5m3/min(1)	m-g	1,8290		
				RAZEM	

Słownie: